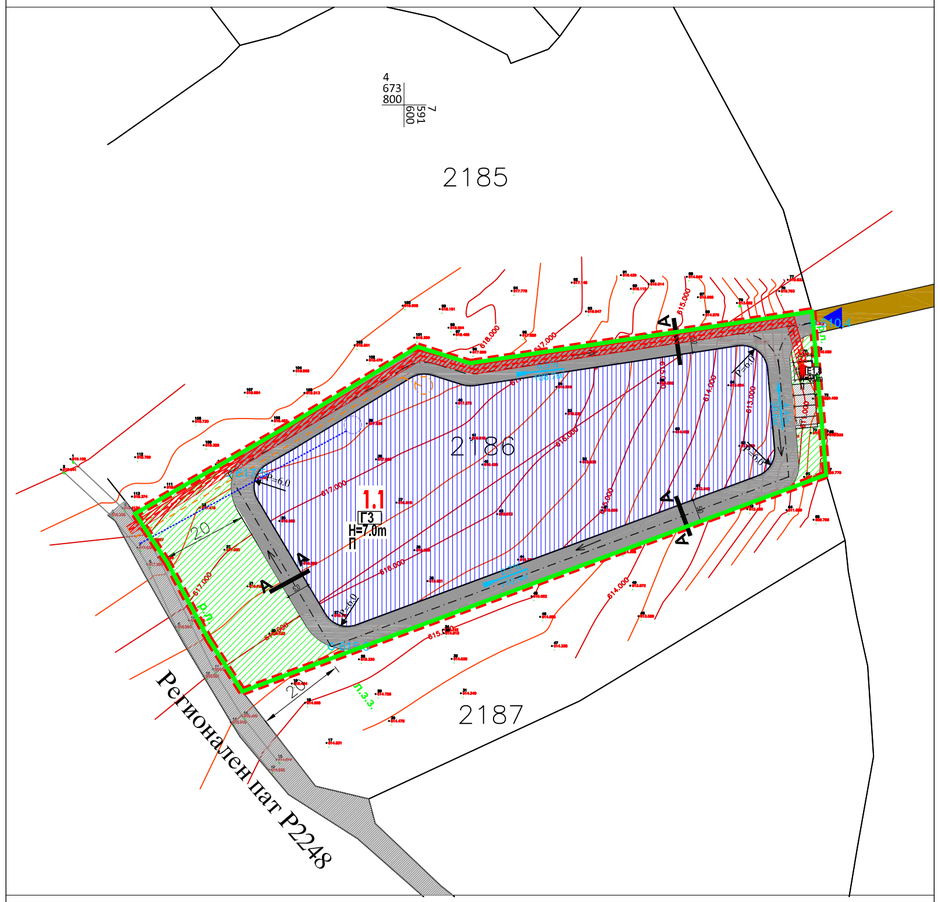


ПОВРШИНИ ВОН ПЛАНСКИ ОПФАТ

Регионален пат 2248

Пристапен пат

Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Потрбен бр паркинг места
1.1	7349.0	Г3	/	4508.0	П	7.0	61.5	4508.0	0.61	4
		Е1.8	/	12.0	П	3.0		12.0		/
				4520.0				4520.0		4

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		м2	%
Г3	Индустрија на финални производи и сервисни услуги-обработка на камен	4508.0	61.34
Е1.8	Трафостаница	12.0	0.16
Е1.1	Интерна сообраќајница	1624.0	22.10
	Паркинг простор	50.0	0.68
Д1.5	Тревнати терени	1155.0	15.72
	Вкупно	7349.0	100.00

Инфраструктурни системи

Планиран 10(20) СН вод подземен

Заштитна зона на планирана подземна10(20) СН мрежа

Е1.8 Трафостаница

Планирана водоводна мрежа

Планирана канализациона мрежа

Бунар

Септик

Спецификација на зеленило		
Ознака	Тип на зеленило	П
	Заштитно зеленило	1155.0
	Заштитна зона на регионален пат ш=20.0м	

ИНТЕРНА СООБРАЌАЈНИЦИ А-А

5.0m

Урбанистички проект

вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена Г3-индустрија на финални производи и сервисни услуги

к.п.2186 КО Радибуш

Општина Ранковце

Граница на УП 7349.0 м2

р.л.	Регулациона линија
	Граница на парцела
г.л.	Градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Осовини на сообраќајници
	Влез во парцела
3.1% 57.4м	Нивелман
	Правец на движење на возила
Л.З.З.	Линија на заштитна зона на регионален пат ш=20.0м

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -СИНТЕЗЕН ПЛАН-

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: Синтезен план				
фаза: Урбанистички проект				У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		донесител: Општина Ранковце		
соработник: Меланија Калајциска д.и.а. овластување бр.0617		план: УП за намена Г3 КО Радибуш-Општина Ранковце		
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 23/02	дата: 05.2023	лист: 7.