КУМАНОВО
ФИРМА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ , ИНЖЕНЕРИНГ И ИЗВЕДБА
СТАН арт, ДОО , КУМАНОВО , ул.С.Ковачевиќ бр. 46
Тел.Факс ++389 (0) 31 - 43 77 40 , 43 77 42

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА КП 1600/1, КО П‘КЛИШТЕ

ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

Andrej Manev
Digitally signed by Andrej Manev
DN: c=MK, ou=VAT - 4017005154132, 2.5.4.97=NTRMK-5944180, o=STAN ART DOOEL Kumanovo, serialNumber=175799, title=upravitel, sn=Manev, givenName=Andrej, cn=Andrej Manev
Date: 2022.03.08 14:31:04 +01'00'

Andrej Manev
Digitally signed by Andrej Manev
DN: c=MK, serialNumber=177193, sn=Manev, givenName=Andrej, cn=Andrej Manev
Date: 2022.03.08 14:31:27 +01'00'

Daniela Haurdikj
Digitally signed by Daniela Haurdikj
DN: c=MK, serialNumber=177189, sn=Haurdikj, givenName=Daniela, cn=Daniela Haurdikj
Date: 2022.03.08 14:31:49 +01'00'

Tomi Stojanovikj
Digitally signed by Tomi Stojanovikj
DN: c=MK, serialNumber=177196, sn=Stojanovikj, givenName=Tomi, cn=Tomi Stojanovikj
Date: 2022.03.08 14:32:14 +01'00'

Март 2022

Место:	П‘клиште, Општина Ранковце
Инвеститор:	Предраг Петрушевски
Предмет: проект	Проектна програма за Урбанистички вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце
Извршител:	Друштво за урбанизам, проектирање, градежништво, трговија и услуги СТАН арт доо увоз-извоз, Куманово
Адреса:	ул. Сава Ковачевиќ бр.46, Куманово
Е - маил:	*stanart.*doo@gmail.com
Работен тим:	Андреј Петрович Манев, диа м-р Даниела Хаурдиќ, диа м-р Томи Стојановиќ, диа
Фаза:	Проектна програма
Технички број:	27.01.07/21
Датум на изработка:	Март 2022
Копии:	1 (една)
Примерок број:	1

УПРАВИТЕЛ

Андреј Петрович Манев, диа

СОДРЖИНА

- **Општа документација**

- **Проектна програма**

- **Текстуален дел**
  Вовед
  Граница на плански опфат
  Цели на планот
  Содржини
  Методологија

- **Графички прилози**

Број: 0809-50/151020210004510

Датум и време: 14.10.2021 г. 10:15:46

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5944180
Назив:	Друштво за градежништво проектирање трговија и услуги СТАН АРТ ДООЕЛ увоз-извоз Куманово
Седиште:	САВА КОВАЧЕВИЌ бр.46 КУМАНОВО, КУМАНОВО

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил,
Башким Јаија

МП

Овластено лице
Игор Божиновски

Број: 0805-50/151020210004509

Датум и време: 14.10.2021 г. 10:14:05

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5944180
Целосен назив:	Друштво за градежништво проектирање трговија и услуги СТАН АРТ ДООЕЛ увоз-извоз Куманово
Кратко име:	СТАН АРТ ДООЕЛ Куманово
Седиште:	САВА КОВАЧЕВИЌ бр.46 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	25.1.2005 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4017005154132
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	634.400,00
Уплатен дел MKD:	634.400,00
Вкупно основна главнина MKD:	634.400,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2505964420000

Име и презиме/Назив:	АНДРЕЈ МАНЕВ
Адреса:	САВА КОВАЧЕВИЌ бр.46 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	634.400,00
Уплатен дел MKD:	634.400,00
Вкупен влог MKD:	634.400,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

ЕМБГ:	2505964420000
Име и презиме:	АНДРЕЈ МАНЕВ
Адреса:	САВА КОВАЧЕВИЌ бр.46 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	Управител без ограничување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	stan.doo@t-home.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил,
Башким Јаија

мп

Овластено лице
Игор Божиновски

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за градежништво проектирање трговија и услуги
СТАН АРТ ДООЕЛ увоз-извоз Куманово
САВА КОВАЧЕВИЌ бр.46 КУМАНОВО, КУМАНОВО
ЕМБС: 5944180

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ, УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 11.06.2026 година

Број: 0028
11.06.2019 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Врз основа на Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија број 32/20 и 219/21) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр.225/20) а во врска со изработка Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце, го издава следното

РЕШЕНИЕ
ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка, како извршители се назначуваат:

- Андреј Манев, дипл.инж.арх., Овластување бр. 0.0126
- М-р Даниела Хаурдиќ, дипл.инг.арх. Овластување бр.0.0613
- М-р Томи Стојановиќ, дипл.инж.арх.,

Планерите се должни планот да го изработат согласно Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија број 32/20 и 219/21), Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20) како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Андреј Петрович Манев, диа

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АНДРЕЈ МАНЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0126**

Издадено на: 27.08.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ДАНИЕЛА ХАУРДИЌ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.12.2023 год.

Број: 0.0613

Издадено на:17.12.2018 год..

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-4845/2021 од 09.07.2021 15:51:56

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services
Сериски број: 45 77 6d ca
Валиден до: 29.08.2021
Датум и час на потпишување: 09.07.2021 во 15:52:09
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-4845/2021

ИМОТЕН ЛИСТ број: 219 ИЗВОД
Катастарска општина: П'КЛИШТЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ПРЕДРАГ ПЕТРУШЕВСКИ	УЛ.718 5, КУМАНОВО	1/1	Солемизација - Потврдување на приватна исправа -Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр.158/21 од 18.03.2021г. на Нотар Богданка Дејановска од Крива Паланка	1112-514/2021	18.05.2021 14:15:38

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура		класа						
основен	дел										
1600	1	АРТИНА	ш	ш	3	8809	СОПСТВЕНОСТ			1112-514/2021	18.05.2021 14:15:38

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ш	Шуми

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

ДООЕЛ ГЕО ПРЕМ увоз-извоз Струмица

Овластено лице:
Горги Шарламанов
име и презиме, потпис

-ПОЛНОМОШНО-

Јас долупотпишаниот **ПЕТРУШЕВСКИ Предраг,** со живеалиште на **ул.718 бр. 5, општина Куманово**, имател на лична карта/ пасош со број _____ издадена од МВР Куманово, со ЕМБГ _____, при чиста свест и здрав разум, не присилен од никого

ГО ОПОЛНОМОШТУВАМ дипл.инж.арх. **Манев Андреј** од Куманово, со живеалиште на ул.Сава Ковачевиќ бр.46, со лична карта број А0811094 издадена од МВР Куманово,

ДА МОЖЕ ВО МОЕ ИМЕ И ЗА МОЈА СМЕТКА :

- ме застапува пред надлежни органи и институции во целокупната постапка за изработка и одобрување на потребната документација за УРБАНИСТИЧКА И УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА и ОСНОВЕН ПРОЕКТ за КП 1600/1 за КО П'клиште, оштина Ранковце, на мое име, по потреба ги превземе сите потребни дејствија за реализација се до завршување на постапката.
- поднесува барања преку електронски систем е-урбанизам и е-градежна дозвола и ме застапува во целост пред надлежните органи заради изработка и одобрување на урбанистички планови и проекти, основен проект, добивање на дозвола за градба, измени и дополни на истите, за мојот недвижен имот предмет на ова полномошно, пред Министерства на РМ и во надлежната општина;
- ме застапува пред надлежни органи и институции во целокупната постапка се до добивање на електронско одобрение за градење на објект, на КП 1600/1, заведена во Имотен лист бр.219 за КО П'клиште, општина Ранковце, на мое име, по потреба ги превземе сите потребни дејствија за реализација се до завршување на постапката.

Потпис

датум

_____ 2021 година

_____

Предраг Петрушевски

место

Куманово

Јас, НОТАР Мартин Божиновски
со седиште на ул.Димитар Влахов бр.45/1-1 Куманово за подрачје на Основен суд Куманово

Потврдувам дека
Предраг Петрушевски ул.718 бр.5, Куманово
во мое присуство го призна потписот на писменото за свој,

Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр. А2302653 Издадена од МВР Куманово

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 100.00 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 200.00 денари.

Број УЗП 4959/2021
Во Куманово 17-06-2021

Нотар
Мартин Божиновски

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на Основниот суд
НОТАР
МАРТИН
БОЖИНОВСКИ
КУМАНОВО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

За Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце

Планот се изработува врз база на годишна програма како и дополна на годишната програма, за изработка на урбанистички планови, плански и урбанистичка документации на општина Ранковце во 2021 год.

*** ВОВЕД**

Урбанистичкиот проект се изработува согласно чл. 58 став (6) од Законот за урбанстичко планирање. Согласно член 62, став (3) од Законот, урбанистичките проекти кои се изработуваат по член 58 став (6) треба да се изработат врз основа на проектна програма одобрена од надлежниот орган.

Согласно член 54, став 4 од Законот за урбанстичко планирање, земјиштето опфатено со проектниот опфат на урбанистички проекти од членот 58 став (6) од овој закон го задржува статусот на земјоделско, шумско или друго земјиште што го имало и пред одобрувањето на урбанистичкиот проект.

Спроведување на планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи како и другите развојни програми и сите видови на планови со Просторен план на Р.С.Македонија.

Просторниот план на РСМ се спроведува со изработка и донесување односно одобрување на урбанистички планови и проектни документации за планирање и уредување на просторот во и вон граници на планските опфати на градовите. Предметниот опфат се наоѓа вон граница на плански опфат и затоа се бара утврдување потреба од изработка на УП.

Проектната програма е изработена согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање (*Службен весник на РМ број 32/20 и 219/21).*

Барањето за изработка на проектната документација е од страна на физичко лице. Финансирањето за изработка е на товар на барателот.

*** ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ**

Границата на планскиот опфат како линиски симбол е дефинирана во графичкиот дел од проектната програма и претставува затворена линија што го опкружува подрачјето на кое урбанистичкиот проект е на сила, односно подрачјето на кое се протега правното дејство на урбанистички проект. Планскиот опфат го опфаќа просторот на КП 1600/1, КО П‘клиште, општина Ранковце. Границата на планскиот опфат се движи по КП 1604 на источната страна, потоа по КП 1705 на југоисточната страна, каде свртува кон север и продолжува низ границата со КП 1563. Планскиот опфат продолжува кон север, свртува кон запад, и повторно свртува кон север каде што граничи со КП 1704/1. Понатаму опфатот пролжува да се движи кон југ, па исток, и повторно кон север каде граничи со КП 1600/2, и на крај повторно свртува кон исток каде граничи со КП 1600/3. Површината на предлог планскиот опфат изнесува: 0,88 ха.

КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		
	X	**Y**
T1	7587833.88	4679706.22
T2	7587834.63	4679686.61
T3	7587817.65	4679640.70
T4	7587801.79	4679612.88
T5	7587829.78	4679572.67
T6	7587805.32	4679558.16
T7	7587780.23	4679542.70
T8	7587773.89	4679527.64
T9	7587763.80	4679513.81
T10	7587762.48	4679535.91
T11	7587763.00	4679553.11
T12	7587767.66	4679597.01
T13	7587770.12	4679601.69
T14	7587776.89	4679621.31
T15	7587777.15	4679628.19
T16	7587775.13	4679631.81
T17	7587769.86	4679634.07
T18	7587759.52	4679636.44
T19	7587753.09	4679637.36
T20	7587749.25	4679637.93
T21	7587739.03	4679643.28
T22	7587735.09	4679643.99
T23	7587727.25	4679645.66
T24	7587716.38	4679648.51
T25	7587712.12	4679652.29
T26	7587710.42	4679656.51
T27	7587710.42	4679661.68
T28	7587710.94	4679665.02
T29	7587713.26	4679671.47
T30	7587717.59	4679680.85
T31	7587721.78	4679690.31
T32	7587726.35	4679702.20
T33	7587728.81	4679709.15
T34	7587730.30	4679712.77
T35	7587732.02	4679719.76
T36	7587733.14	4679724.75
T37	7587742.03	4679646.09
T38	7587773.39	4679636.12
T39	7587778.36	4679688.49

*** ЦЕЛИ НА ПЛАНОТ**

Планот, кој е основен просторен развоен документ, миа крајна цел преку:

- естетско-композициско уредување на просоторт
- рационално користење на земјиштето
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- поитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување заштитни мерки
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето на просторот

да ги утврди планските општи и посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште, дефинирано во границите на планскиот опфат на планот. Исто така, да ги зголеми стекнатите права по основ на сопственоста на градежното земјиште, уредувањето на земјиштето и правата на градење, освен ако тоа не е спротивно на јавниот интерес.

И на крај, се разбира, да обезбеди уредување и хуманизација на просторот со плански одреби кои ќе ја штитат и стимулираат приватната сопственост и слободното преприемништво на начин кој нема да го повреди или стесни јавниот интерес.

*** СОДРЖИНИ**

Дефинирањето на основните и компатибилни класи на намени се спроведува согласно член 76, 77, 78 и 79 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20 и 219/21). Процентот на учествотот на компатибилните класи на намени во однос на основата класа на намена се дефинира согласно член 80, 81, 82 83, и 84 од истиот Правилник, и истиот ќе биде дефиниран при разработка на Урбанистичкиот проект.

Со планот треба да се предвидат следните наменски употреби на земјиштето:

Група на класи на намена **А4 – времен престој**

Со планскиот концепт на предметниот протор се предвидуваат следните класи на намени:

А4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување

Паркирањето и гаражирањето да се предвиди во рамките на градежните парцели со дефинирање на неопходниот број на паркинг места за секоја парцела според нејзината намена и големина, но исто таа да се почитуваат постечките плански доументи и предвидени сообраќајни (паркинзи) површини.

Сообраќајниот пристап до градежните парцели се предвидува преку постоечкиот регионален пат кој се надоврзува на магистралниот пат Куманово – Крива Паланка.

Со планските решенија се планира дефинирање на основните класи на намена, како и компатибилниет и алтернативни класи на намена на основната класа на намена во границите на дозволениот процент (%) на учество на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена во планот во согласност со стандардите и нормативите на урбанистичкото планирање.

*** МЕТОДОЛОГИЈА**

Основата за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце, со кој се врши уредување и користење на просторот со утврдена градежна парцела во граници на планскиот опфат за потребите на инвеститорот ќе бидат припремните работи со инвентаризација на лице место (документациона основа на планот), како и Услови за Планирање на простор (технички бр.Y23521, со решение за Услови за планирање на простор со арх. бр. УП1-15 1960/2021 од 03.01.2022 год.), кои зафаќаат 0,58ha од вкупната површина на предметниот опфат и Услови за Планирање на простор (технички бр.Y12812, со решение за Услови за планирање на простор со арх. бр. 15-3944/4 од 30.05.2012 год.) кои зафаќаат 0,3ha од вкупната површина на предметниот опфат.

Изработува :

СТАН арт дооел, Куманово

Комисија :

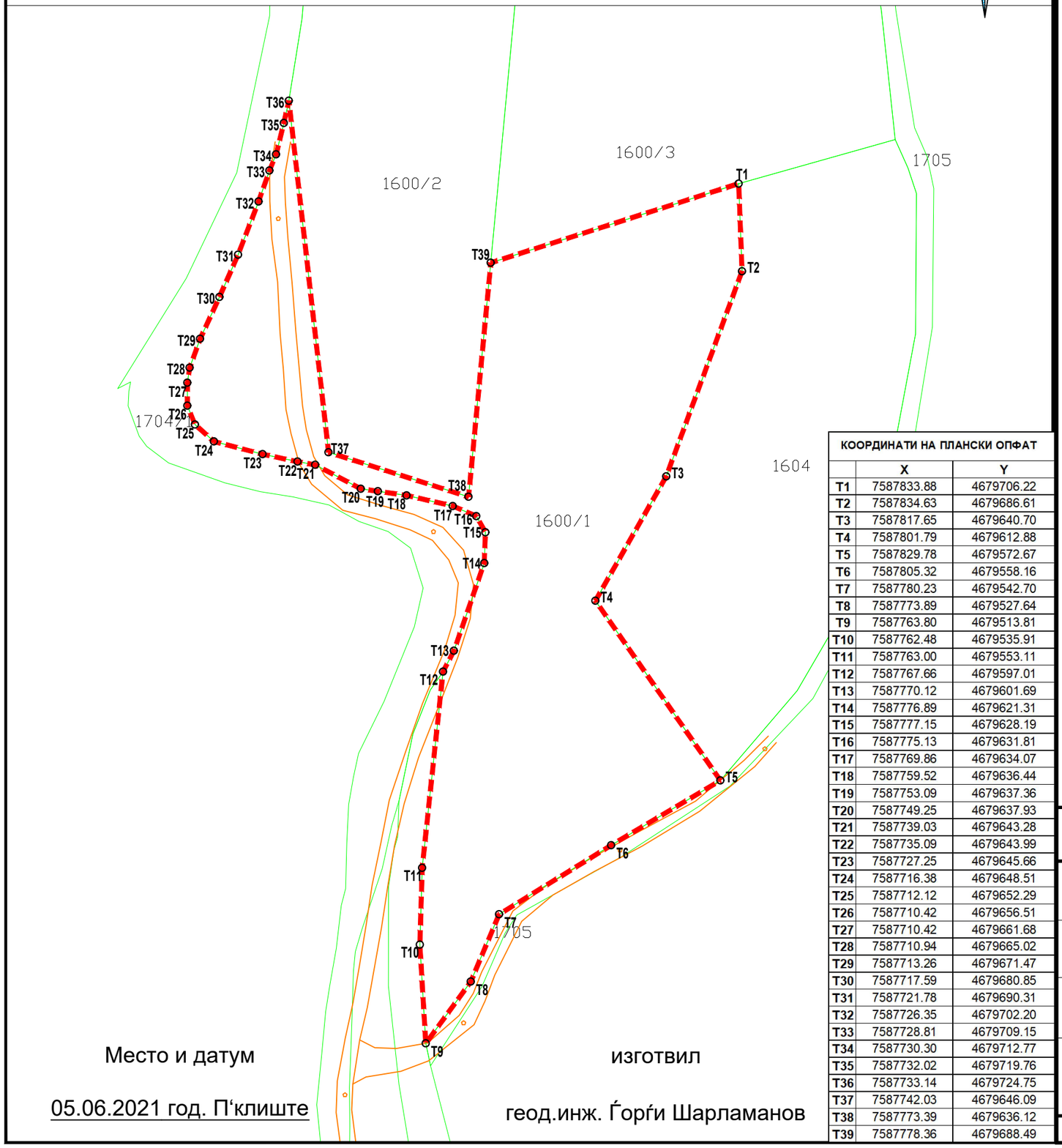
_____

_____

_____

Општина Ранковце

ДГУ „ГЕО ПРЕМА“ ДООЕЛ СТРУМИЦА
КО. П‘КЛИШТЕ
СКИЦА ОД ИЗВРШЕНО СПОРЕДУВАЊЕ НА ПОДАТОЦИТЕ
Ажурирана геодетска подлога
Приближен размер 1:1000



КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		
	X	Y
T1	7587833.88	4679706.22
T2	7587834.63	4679686.61
T3	7587817.65	4679640.70
T4	7587801.79	4679612.88
T5	7587829.78	4679572.67
T6	7587805.32	4679558.16
T7	7587780.23	4679542.70
T8	7587773.89	4679527.64
T9	7587763.80	4679513.81
T10	7587762.48	4679535.91
T11	7587763.00	4679553.11
T12	7587767.66	4679597.01
T13	7587770.12	4679601.69
T14	7587776.89	4679621.31
T15	7587777.15	4679628.19
T16	7587775.13	4679631.81
T17	7587769.86	4679634.07
T18	7587759.52	4679636.44
T19	7587753.09	4679637.36
T20	7587749.25	4679637.93
T21	7587739.03	4679643.28
T22	7587735.09	4679643.99
T23	7587727.25	4679645.66
T24	7587716.38	4679648.51
T25	7587712.12	4679652.29
T26	7587710.42	4679656.51
T27	7587710.42	4679661.68
T28	7587710.94	4679665.02
T29	7587713.26	4679671.47
T30	7587717.59	4679680.85
T31	7587721.78	4679690.31
T32	7587726.35	4679702.20
T33	7587728.81	4679709.15
T34	7587730.30	4679712.77
T35	7587732.02	4679719.76
T36	7587733.14	4679724.75
T37	7587742.03	4679646.09
T38	7587773.39	4679636.12
T39	7587778.36	4679688.49

Место и датум

05.06.2021 год. П‘клиште

изготвил

геод.инж. Ѓорѓи Шарламанов

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЛЕГЕНДА

- Ганица на опфт П=0.88ха
- ГРАНИЦИ НА КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ
- СИТУАЦИЈА НА ЛИЦЕ МЕСТО
- ИЗОХИПСИ
- ОПФАТ ЗА СНИМАЊЕ
- ВЕШТАЧКИ ВОДОТОК
- УЛИЦИ
- НЕКАТЕГОРИЗИРАНИ ПАТИшТА
- ДАЛЕКОВОД НИЗОК НАПОН ДРВЕН
- ДАЛЕКОВОД НИЗОК НАПОН БЕТОНСКИ
- ТРАНСФОРМАТОР НА ЖЕЛЕЗЕН СТОЛБ
- ТЕЛЕФОНСКИ СТОЛБ ДРВЕН
- ТЕЛЕФОНСКИ СТОЛБ БЕТОНСКИ
- ДРВЕНА БАНДЕРА СО СИЈАЛИЦА
- РЕВИЗИОНО ОКНО ЧЕТВОРОАГОЛНО
- РЕВИЗИОНО ОКНО КРУЖНО
- ВОДОВОДНО ОКНО ЧЕТВРТАСТО
- ВОДОВОДНО ОКНО КРУЖНО
- ЖИЧАНА ОГРАДА
- БЕТОНСКИ ЗИД
- ПОТПОРЕН ЗИД
- ЖЕЛЕЗНА ОГРАДА НА ЗИД
- ЖИЧАНА ОГРАДА НА ЗИД
- ЗИД ОД НАСЛАГАН КАМЕН
- ЗГРАДА НА РЕПУБЛИЧКИ ОРГАНИ
- ПАРКИРАЛИШТЕ
- ПОМОШНА ЗГРАДА
- ПОГОЛЕМА ПАДНА ЛИНИЈА
- ПОМАЛА ПАДНА ЛИНИЈА

M = 1 : 1000

0 10 20 40 60 100m

СТАН КУМАНОВО
e-mail: stanart.doo@gmail.com

технички број: 27.01.07/21

дата: Март 2022

размер: 1 : 500 ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

Планер (име, презиме, потпис и заверка):
Андреј Петрович Манев, д.и.а.
овластување - 0.0126

Соработници планери (потпис):
мр Даниела Хаурдиќ д.и.а.
овластување - 0.0613

Соработници (потпис):
мр Томи Стојановиќ д.и.а.

Донесувач на планот:
Градоначалник:

Општина Струмица (заверка):

Управител: Андреј Петрович МАНЕВ, **дипл.инж**.arh.

назив на планот :
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце

нарачател:
Предраг Петрушевски
ул. „718“ бр.5, Куманово

фаза :
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

назив на цртежот:
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
ПРОЕТНА ПРОГРАМА

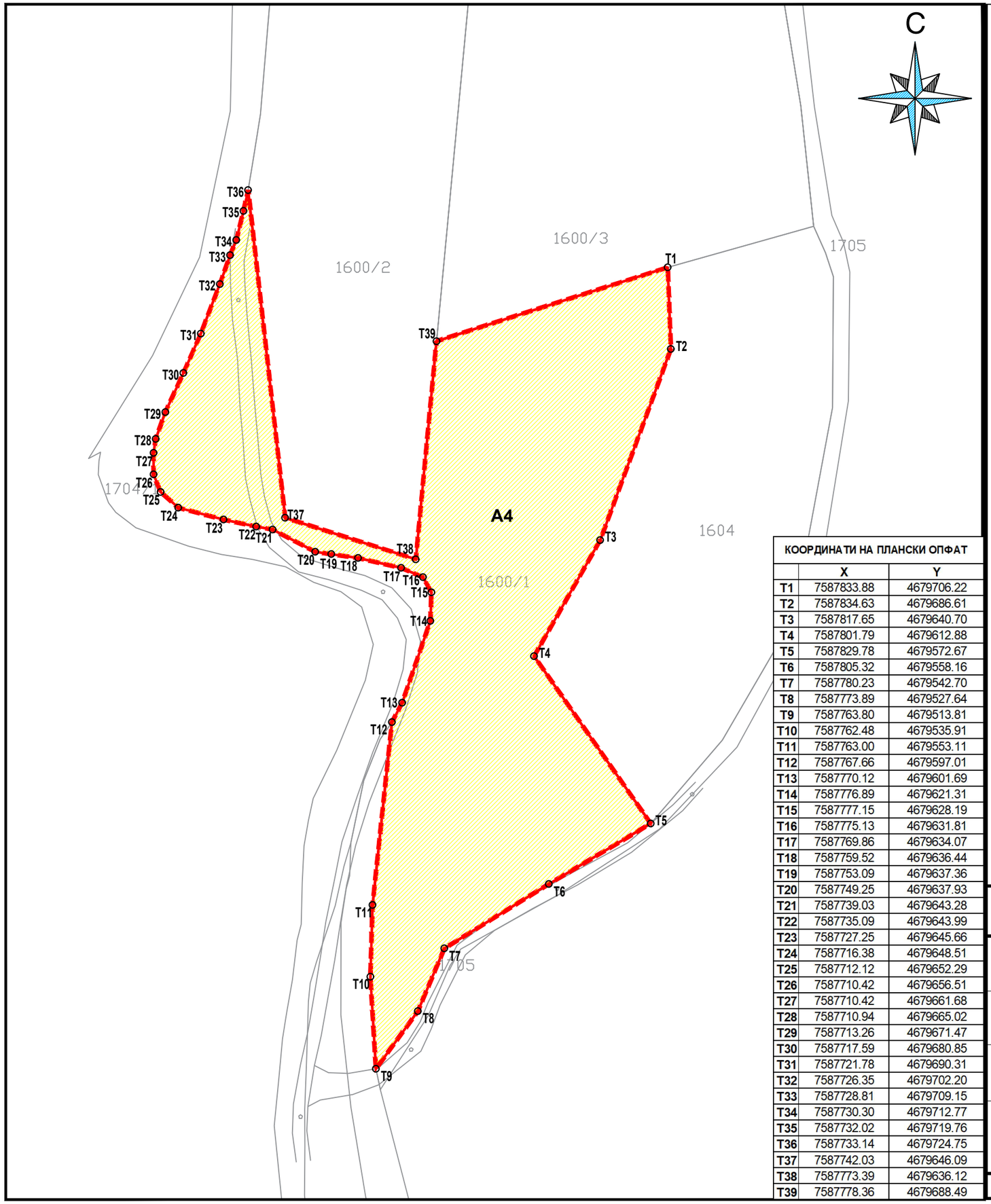
тип на план : У

место: П‘клиште

цртеж: ПП - 01

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА



КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		
	X	Y
T1	7587833.88	4679706.22
T2	7587834.63	4679686.61
T3	7587817.65	4679640.70
T4	7587801.79	4679612.88
T5	7587829.78	4679572.67
T6	7587805.32	4679558.16
T7	7587780.23	4679542.70
T8	7587773.89	4679527.64
T9	7587763.80	4679513.81
T10	7587762.48	4679535.91
T11	7587763.00	4679553.11
T12	7587767.66	4679597.01
T13	7587770.12	4679601.69
T14	7587776.89	4679621.31
T15	7587777.15	4679628.19
T16	7587775.13	4679631.81
T17	7587769.86	4679634.07
T18	7587759.52	4679636.44
T19	7587753.09	4679637.36
T20	7587749.25	4679637.93
T21	7587739.03	4679643.28
T22	7587735.09	4679643.99
T23	7587727.25	4679645.66
T24	7587716.38	4679648.51
T25	7587712.12	4679652.29
T26	7587710.42	4679656.51
T27	7587710.42	4679661.68
T28	7587710.94	4679665.02
T29	7587713.26	4679671.47
T30	7587717.59	4679680.85
T31	7587721.78	4679690.31
T32	7587726.35	4679702.20
T33	7587728.81	4679709.15
T34	7587730.30	4679712.77
T35	7587732.02	4679719.76
T36	7587733.14	4679724.75
T37	7587742.03	4679646.09
T38	7587773.39	4679636.12
T39	7587778.36	4679688.49

ЛЕГЕНДА

Ганица на опфт П=0.88ха

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

A4 A4.3 Викенд куќи и други објекти за времено сместување

M = 1 : 1000

0 10 20 40 60 100m

СТАН КУМАНОВО
e-mail: stanart.doo@gmail.com

технички број: 27.01.07/21

дата: Март 2022

размер: 1 : 1000 ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

назив на планот :
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 1600/1, КО П‘клиште, Општина Ранковце

Планер (име, презиме, потпис и заверка):
Андреј Петрович Манев, д.и.а.
овластување - 0.0126

Соработници планери (потпис):
мр Даниела Хаурдиќ д.и.а.
овластување - 0.0613

Соработници (потпис):
мр Томи Стојановиќ д.и.а.

нарачател:
Предраг Петрушевски
ул. „718“ бр.5, Куманово

фаза :
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Донесувач на планот:
Градоначачник:

Општина Струмица (заверка):

назив на цртежот:
ПЛАН ЗА НАМЕНА НА ПОВРШИНИ
ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

тип на план : У

Управител: Андреј Петрович МАНЕВ, **дипл.инж**.arh.

место: П'клиште

цртеж: ПП - 02